

Boostad

SNABBGUIDE FÖR MÄKLARE

Boostad Visningsagenten i Mspecs

Det viktigaste på visningsdagen

Om snabbguiden

Snabbguiden visar det viktigaste i Boostad Visningsagenten: hur du loggar in, vad du gör på plats vid visningen och var du hittar besökarnas svar efteråt. Allt finns beskrivet i manualen, och som interaktiv guide med berättarröst på boostad.net/instruktioner/mspecc/visningsagenten.

Viktigt: Boostad behöver ha behörighet till objektet i Mspecc. Visningsagenten använder samma behörighet som Boostad Mina sidor: på nya uppdrag läggs den till automatiskt, och på äldre objekt aktiverar du Boostad Mina sidor under **Tjänster**.

KAPITEL 1

Logga in och hitta visningen

Interaktiv guide med berättarröst: [Logga in](#)

1. Gå till visning.boostad.net, skriv ditt mobilnummer eller din mejladress och tryck på **Nästa**.
2. Skriv in koden som du får via sms eller mejl.
3. Tryck på visningen i listan. Där ser du alla som har anmält sig, och säljarens namn och mobilnummer.

Tips: Lägg till Visningsagenten på hemskärmen i mobilen, så öppnar du den som en app. I Safari på iPhone: tryck på de tre punkterna nere till höger, **Dela**, **Visa mer** och **Lägg till på hemskärmen**, och bekräfta med **Lägg till**.

KAPITEL 2

På visningen

Interaktiv guide med berättarröst: [På visningen](#)

- **Närvaro:** när en anmäld besökare kommer markerar du rutan under **Närvaro**.
- **Värdering:** vill besökaren ha en kostnadsfri värdering markerar du rutan under **Värdering**.
- **Ny besökare:** tryck på **Lägg till deltagare**, fyll i uppgifterna och tryck på **Lägg till**. Finns personen redan i ert kundregister fylls uppgifterna i automatiskt.
- **Självregistrering:** tryck på **QR-kod** och skriv ut affischen, så registrerar besökarna sig i sina egna mobiler. Eller tryck på **Självregistrering** och låt dem registrera sig på en surfplatta. Du avslutar med de fyra sista siffrorna i ditt mobilnummer.

Besökarna får ett sms med en länk till objektsbeskrivningen, antingen före visningen eller när du markerar dem som närvarande.

Demomäklaren



Lisa Görvall
Fastighetsmäklare

Sunnerstavägen 14B



Fredag 16 oktober 2026
18:00 - 19:30
3 bokade (0 närvarande)
[Visa mer info](#)

SÄLJARE
Gunnar Eriksson
070-174 06 05

Åtgärder

[Lägg till deltagare](#) [Självregistrering](#) [QR-kod](#) [Se Svar](#)

Sök deltagare

Namn ↓	Bokad	Notering	1	2
Britt Rosén 070-174 06 36	18:00 - 19:30	—	☐	☐
Cecilia Bladh 070-174 06 38	18:00 - 19:30	—	☐	☐
Kristine Johnson 070-174 06 35	18:00 - 19:30	—	☐	☐

© 2026 Boostad · support@boostad.net

Bild 1. En visning med rutorna Närvaro och Värdering.

1 Närvaro 2 Värdering

Demomäklaren



Lisa Görvall
Fastighetsmäklare

Lägg till deltagare

[Visning](#)

Mobilnummer *


E-post

Förnamn *

Efternamn *

Notering

☒ Markera som närvarande
☐ Deltagaren önskar en kostnadsfri värdering av sin nuvarande bostad
☐ Deltagaren önskar bli kontaktad angående länelöfte via Söderberg & Partners bolån

[Lägg till](#) [Rensa formulär](#)

© 2026 Boostad · support@boostad.net

Bild 2. Lägg till deltagare.

KAPITEL 3

Efter visningen

Interaktiv guide med berättarröst: [Efter visningen](#)

Efter visningen får besökarna ett sms med en länk till en sida där de svarar på hur intresserade de är av objektet.

- I **Visningsagenten**: under **Se svar** på visningen, och under fliken **Bostäder** för objektets alla visningar.
- I **Mspecs**: som en anteckning på kontakten under **Visningsuppföljning**.
- I **adminportalen**: under **Visningsuppföljning**.

Visningsuppföljning Ester Dahlén

Ester Dahlén

-- Välj --

Äger boende Inte frågat

+ Lägg till anhörig

Nästa kontakt ÅÅÅÅ-MM-DD

Regngatan 5
2026-04-08 07:00

Svar: Jag är intresserad
Kommentar: Intresserad, väldigt fint

VISNINGAR BUDGIVNINGAR ÖNSKEMÅL GDPR

Datum	Start tid	Sluttid	Boka / Deltagit
2026-03-23	20:40	20:50	☐
2026-03-25	10:00	11:00	☐
2026-03-26	10:00	10:30	☐
2026-03-28	10:00	11:00	☐
2026-04-08	09:00	10:00	☒

Bild 3. Visningsuppföljning på en kontakt i Mspecs, med besökarens svar.

Frågor? Kontakta Boostads support på support@boostad.net eller [018-68 16 22](tel:018-681622).