

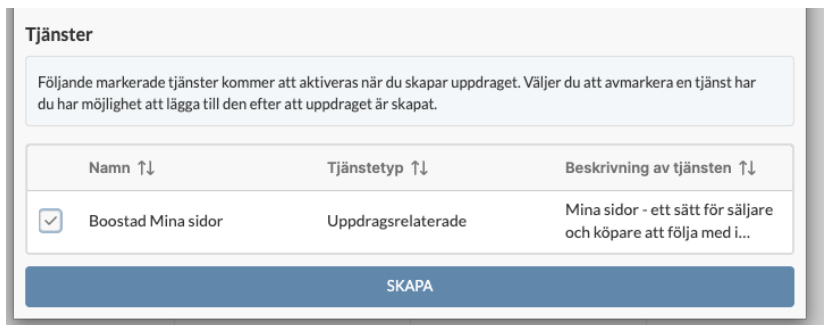
Visningsagenten - Snabbguide

Användarmanual för mäklare

Den här manualen visar hur du snabbt kommer igång med **Boostads Visningsagent** för att effektivisera ditt arbete och förbättra upplevelsen för spekulanterna.

Viktigt! Boostad måste ha access till objektet för att Visningsagenten ska fungera. Den använder samma behörigheter som Mina sidor.

När ni skapar ett nytt objekt läggs det till automatiskt



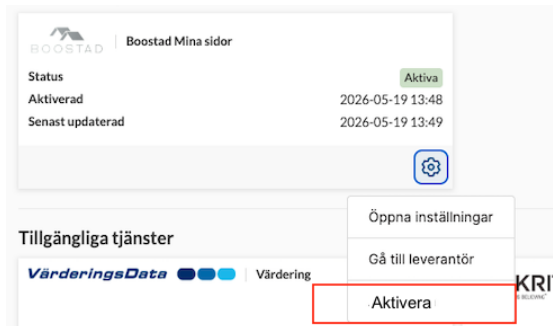
Tjänster

Följande markerade tjänster kommer att aktiveras när du skapar uppdraget. Väljer du att avmarkera en tjänst har du har möjlighet att lägga till den efter att uppdraget är skapat.

	Namn ↑↓	Tjänstetyp ↑↓	Beskrivning av tjänsten ↑↓
☒	Boostad Mina sidor	Uppdragsrelaterade	Mina sidor - ett sätt för säljare och köpare att följa med i...

SKAPA

På äldre objekt som inte har funktionen påslagen aktiveras behörighet via Tjänster i Mspecc.



BOOSTAD | Boostad Mina sidor

Status: Aktiverad 2026-05-19 13:48

Senast uppdaterad: 2026-05-19 13:49

Tillgängliga tjänster

VärderingsData Värdering

Aktivera

1. Logga in

Gå till <https://visning.boostad.net> för att logga in. Ange ditt **mobilnummer** eller din **e-postadress** och tryck på **Nästa**. Du får en **engångskod** via sms eller e-post — skriv in koden för att slutföra inloggningen.

Tips Spara länken på hemskärmen i din telefon som en app

2. Översikt – dina visningar

När du loggat in ser du dina **kommande visningar**. Du kan även se **senaste veckans** genomförda visningar.

3. Hantera en visning

Tryck på en visning i listan för att öppna den. Du ser då alla **föranmälda deltagare**.

Demomäklaren

 Lisa Görvall
Fastighetsmäklare



Villastigen 1

 Onsdag 8 juli 2026
10:00 - 11:00
7 bokade (3 närvarande)
[Visa mer info](#)

SÄLJARE
Lena Alfreðsson
072-521 83 99

Åtgärder

[Lägg till deltagare](#) [Självregistrering](#) [QR-kod](#) [Se Svar](#)

Sök deltagare

Namn ↓	Bokad	Notering	Närvaro	Värdering
Bertil Smith 070-1740677	10:00 - 11:00	—	☐	☐
Kajsa Eriksson 070-1740606	10:00 - 11:00	—	☐	☐
Nils Nilsson 070-225 17 43	10:00 - 11:00	—	☐	☐

3.1 Markera närvaro

När en föransmälld deltagare anländer markerar du personen som **närvarande** via den **vänstra** bockrutan. Deltagaren får då ett sms med en länk till objektsbeskrivningen (om er organisation inte har ställt in att dessa sms istället ska skickas ut x timmar innan visningen).

3.2 Lägg till oanmälda deltagare (drop-in)

Oanmälda deltagare registrerar du genom att trycka på **Lägg till**. Vartefter du fyller i formuläret görs en sökning mot ert kundregister, vid träff på en befintlig kontakt fylls resterande uppgifter i automatiskt. När registreringen är klar får deltagaren samma sms med länk till objektsbeskrivningen som de föransmällda/avprickade.

4. Efter visningen – intresse och svar

Efter visningen får alla som närvarat ett sms med en länk till en landningssida där de kan svara på **hur intresserade** de är av objektet. Svaren synkas automatiskt till Mspecc (se punkt 5). Du ser även svaren inne på den aktuella visningen under **Se svar**.

Se svar ?

Översikt över meddelanden som skickats i samband med visning.

Sök deltagare...

Uppdatera

Ester Dahlén	
TELEFON	070-174 06 68
E-POST	unikafesten@ett.se
SMS FÖRE VISNING	Inte skickat
SMS EFTER VISNING	Skickat
INKOMNA SVAR	Jag är intresserad Mycket intresserad men kommer gärna på en visning till

5. Visningssvar i Mspecs

Alla svar och kommentarer syns till Mspecs som **en anteckning** under **Visningsuppföljning**

Visningsuppföljning Sara Björnehall

Sara Björnehall

-- Välj --

Äger boende

Inte frågat

Lägg till anhörig

Nästa kontakt

ÅÅÅÅ-MM-DD

Regrutan 5

2026-04-08 07:00

Svar: Jag är intresserad

Kommentar: Intresserad, väldigt fint

VISNINGAR

BUDGIVNINGAR

ÖNSKEMÅL

GDPR

Datum	Start tid	Sluttid	Boka / Deltagit
2026-03-23	20:40	20:50	☐
2026-03-25	10:00	11:00	☐
2026-03-26	10:00	10:30	☐
2026-03-28	10:00	11:00	☐
2026-04-08	09:00	10:00	☒

I Boostads adminportal finns all information samlad under **Visningsuppföljning**

DEMOMÄKLAREN

BOOSTAD ADMINPORTAL
Lisa Görvall
Fastighetsmäklare

MINA UPPDRAG

VISNINGSUPPFÖLJNING

NPS

INSIKTER & ANVÄNDNING

GENVÄGAR

← Alla objekt



Dragarbacken 1
81136 Sandviken

33

Personer

24

Visningar
12 feb 18:00

8

Intresserade

—

Budgivning

☒ Endast närvarande

Status: Alla

Namn	Värdering	Närvaro	Status	Kommentarer
KA Kajsa Andersson 070-174 06-88 kajsa@ett.se	—	✓	Jag är intresserad	BESÖKARENS KOMMENTAR Gillar läget
FA Bertil Smith 072-201 65 71 bertil@ett.se	—	✓	Inväntar svar	—
KA Bruno Eriksson 070-174 06 31	—	✓	Inväntar svar	MÄKLARENS KOMMENTAR Bor i samma hus

Visar 3 deltagare